

Projekt

z dnia 14 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEDŹNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu
lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z póź. zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zmianami),

Rada Gminy Miedźna uchwala

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia - na czas oznaczony 10 lat - umowy najmu lokalu użytkowego składającego się z 6 pomieszczeń oraz części pomieszczenia WC o łącznej powierzchni 106,60 m², stanowiącego własność Gminy Miedźna, zlokalizowanego na parterze budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, obręb Wola, arkusz mapy 4 - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia zajęć edukacyjnych dla dzieci, wymienionego w załączniku do niniejszej Uchwały. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1746/37 o powierzchni 0,5122 ha, położonej w Woli przy ul. Poprzecznej 1 numer jednostki rejestrowej G1168. Dla ww. nieruchomości przez wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1P/00039083/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Miedźna

z dnia.....2025 r.

Wykaz - lokal użytkowy położony w budynku, stanowiącym własność Gminy Miedźna, przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

<i>L.p.</i>	<i>Najemca</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Rodzaj lokalu</i>	<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne nieruchomości</i>		
					<i>nr działki</i>	<i>obręb ewidencyjny</i>	<i>nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie</i>
1	Martyna Kempny	Wola ul. Poprzeczna 1 43-225 Wola	użytkowy	106,60 m ²	1746/37	Wola arkusz mapy 4	KA1P/00039083/4