

Projekt

z dnia 22 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEDŹNA**

z dnia 22 lipca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia - na czas oznaczony 10 lat - umów najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miedźna, zlokalizowanych w budynku przy ul. Długiej 41 w Górze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami),

Rada Gminy Miedźna uchwala

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia - na czas oznaczony 10 lat - umów najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miedźna, zlokalizowanych na parterze budynku przy ul. Długiej 41 w Górze, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych, wymienionych w załączniku do niniejszej Uchwały. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 299/17 (nr jednostki rejestrowej G795) o powierzchni 0,0660 ha oraz 211/17 (nr jednostki rejestrowej G1072) o powierzchni 0,0599 ha, położonych w Górze przy ul. Długiej 41, obręb ewidencyjny Góra (43-227), arkusz mapy 9. Dla ww. nieruchomości przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1P/00042091/7 dla działki numer 299/17, KA1P/00039171/8 dla działki numer 211/17.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Miedźna

z dnia 22 lipca 2025 r.

Wykaz - lokali użytkowych położonych w budynku, stanowiącym własność Gminy Miedźna, przy ul. Długiej 41 w Górze, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

<i>L.p.</i>	<i>Najemca</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Rodzaj lokalu</i>	<i>Powierzchnia lokalu</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne nieruchomości</i>		
					<i>nr działki</i>	<i>obręb ewidencyjny</i>	<i>nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie</i>
1	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej MEDYK Sp. z o.o.	Góra ul. Długa 41 43-227 Góra	użytkowy	82,00 m ²	299/17 211/17	Góra arkusz mapy 9	KA1P/00042091/7 KA1P/00039171/8
2	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej MEDYK Sp. z o.o.	Góra ul. Długa 41 43-227 Góra	użytkowy	103,00 m ²	299/17 211/17	Góra arkusz mapy 9	KA1P/00042091/7 KA1P/00039171/8